EIN HERZ FÜR DORMAGEN, Norbert Back, Nettergasse 24, D-41539 Dormagen

An
Ratsbüro Dormagen
Paul-Wierich-Platz 2
41539 Dormagen

Sonntag, 7. Mai 2023

Anfrage: Firmen Ansiedlung sowie Firmenabgang aus Dormagen

Sehr geehrte Damen,
sehr geehrte Herren,

in Dormagen soll das modernste Gewerbegebiet entstehen was Dormagen jemals gehabt oder gesehen hat. Dafür soll eine große Grünfläche mit samt Baumbestand dementsprechend aufgelöst werden. Was uns daran etwas stutzig macht, ist der Fakt das man eine Rheinbreite von Dormagen entfernt, deutlich weniger Gewerbesteuer bezahlen muss als in Dormagen, wo die Gewerbesteuer sogar noch nach oben geschraubt wurde. Deswegen möchten wir hierzu ein paar Fragen stellen

1. aus welchen Annahmen, Gutachten oder sonstigen Prognosen, geht die Verwaltung davon aus, dass sich solch ein Gewerbegebiet für Dormagen lohnen könnte, wo es woanders doch deutlich billiger ist?
2. wie viele Neuansiedlungen von Unternehmen-/Startups hatte Dormagen im Jahr 2022?
3. um was für Gewerke oder Unternehmensbereiche handelte es sich bei Neuansiedlungen in 2022?
4. wie viele Abgänge hatte die Stadt Dormagen in 2022 von Firmen und somit derer Gewerbesteuer zu verzeichnen?
5. wie viele Anfragen-/Neuansiedlungen liegen der Verwaltung vor, woraus man schließt solch ein Gewerbegebiet erschließen zu müssen?
6. mit wie vielen Neuansiedlungen rechnet-/oder liegen der Verwaltung 2023 trotz der Gewerbesteueranhebung und der hohen Kriterien, für die Ansiedlung im neuen Gewerbegebiet vor?
7. wie viele Büro-/Gewerbeflächen liegen im Stadtgebiet brach und könnten für Neuansiedlungen genutzt werden?

Wir bitten um eine zeitnahe Beantwortung dieser Fragen. Vielen Dank für Ihre Mühe.

EIN HERZ FÜR DORMAGEN, Norbert Back, Nettergasse 24, D-41539 Dormagen

Mit freundlichen Grüßen

Norbert Back